

Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЮГРЫ

СОДЕРЖАНИЕ

4

ДЕЙСТВУЮЩИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫЕ
КОМПЛЕКСЫ ЮГРЫ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ
ЧАСТНЫМ ИНВЕТОРАМ

5 проектов

26

ПРОИЗВОДСТВО
СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ

2 проекта

12

ТОВАРЫ И ОБОРУДОВАНИЕ
ДЛЯ ТЭК

8 проектов

30

ЛЕСОПРОМЫШЛЕННЫЙ
КОМПЛЕКС

3 проекта

42

ГОРНОПРОМЫШЛЕННЫЙ
КОМПЛЕКС

6 проектов

54

ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

22

ПРОМЫШЛЕННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
(ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ)

2 проекта

36

АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ
КОМПЛЕКС

3 проекта

50

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРЕДЛОЖЕНИЙ

56

ФОНД РАЗВИТИЯ ХАНТЫ-
МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО
ОКРУГА – ЮГРЫ

01



ДЕЙСТВУЮЩИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫЕ КОМПЛЕКСЫ ЮГРЫ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ЧАСТНЫМ ИНВЕСТОРАМ

АО «Югорский лесопромышленный холдинг»	6
АО «Югорский рыбоводный завод»	7
АО «Полярный кварц»	8
Березовский и Октябрьский рыбокомбинаты	9
Имущественный комплекс в пгт. Мортка Кондинского района (деревоперерабатывающее производство)	10

АО «Югорский лесопромышленный холдинг»

г. Советский, г. Ханты-Мансийск, г. Нягань, г. Югорск, Советский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Предпосылки для развития проекта:

- Наличие крупных потребителей на территории Югры;
- Высокий экспортный потенциал;
- Поставка продукции осуществляется на рынок Северной Африки, Европы, Китая;
- Доля на рынке пиломатериала Египта составляет более 8,5 %;
- 7 место в России по экспорту ДСП;
- Обеспеченность трудовыми ресурсами, в том числе высокопроизводительными;
- Обеспеченность объектами социальной инфраструктуры;
- Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры (железнодорожное и автомобильное сообщение).

Ресурсная база:

- Площадь арендованных лесных участков 821 432,2 га;
- Разрешенный объем заготовки древесины – 864,4 тыс. м³ в год.



Мощность производства:

50 тыс. м³ в год
брус LVL (laminated Veneer Lumber)

160 тыс. м³ в год
пиломатериал

250 тыс. м³ в год
ДСП



Выручка:

2017 год 2018 год

3,3 **4,8**
млрд млрд
рублей рублей



01 / 05

АО «Югорский рыболоводный завод»

г. Ханты-Мансийск Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Предпосылки для развития проекта:

- Потребность в проведении компенсационных мероприятий по восстановлению численности ценных пород рыб в Обь-Иртышском бассейне оценивается в размере 6 млрд рублей в год; наличие потенциального свободного рынка – 4 млрд рублей в год;
- Обеспеченность трудовыми ресурсами;
- Обеспеченность объектами социальной инфраструктуры;
- Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры (автомобильное сообщение).

Мощность производства:

- Малек муксуна – 25 млн шт. в год;
- Малек осетровых – 5 млн шт. в год.



Действующая промышленная инфраструктура

15 тыс. м³
производственное помещение

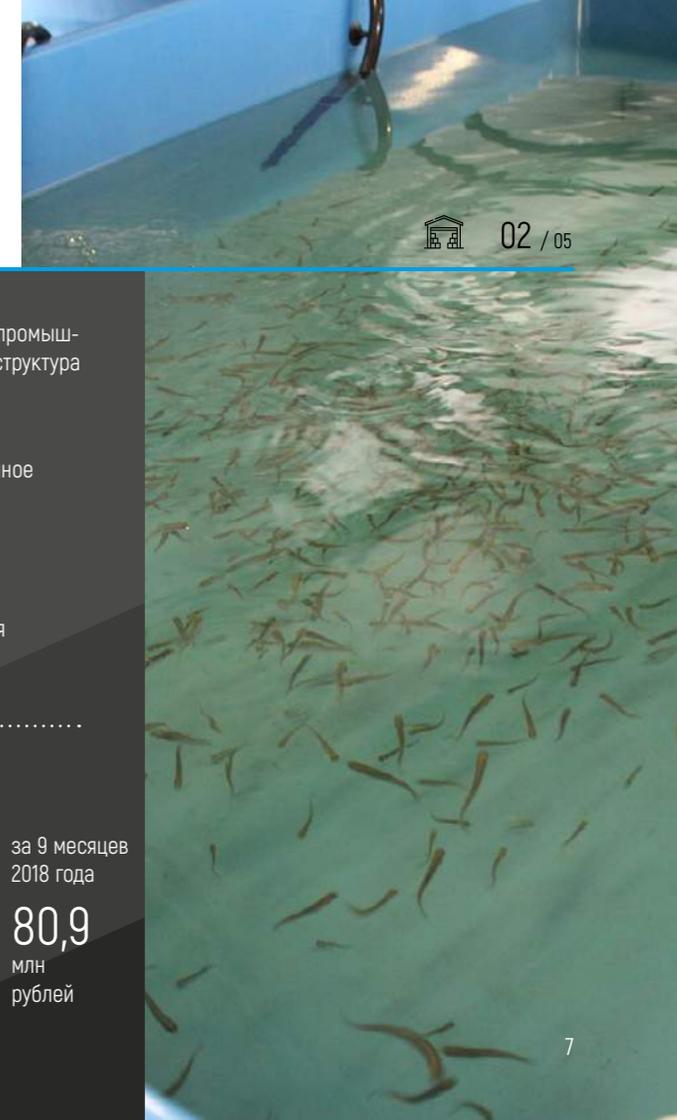
16 га
обустроенная промышленная площадка



Выручка:

2017 год за 9 месяцев
2018 года

133,8 **80,9**
млн млн
рублей рублей



02 / 05

АО «Полярный кварц»

г. Нягань, Березовский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры



03 / 05

Предпосылки для развития проекта:

- Экспортный потенциал производимой продукции;
- Высокая химическая чистота сырья;
- Пригодность сырья для оптического стекловарения;
- Наличие лицензий на добычу жильного кварца и горного хрусталя;
- Обеспеченность трудовыми ресурсами;
- Обеспеченность объектами социальной инфраструктуры;
- Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры (железнодорожное и автомобильное сообщение).

Сырьевая база:

- Подтвержденные запасы 311,5 тыс. тонн.



Мощность производства:

24 тонны руды в сезон
цех первичного обогащения кварцевой руды и склад в п. Усть-Пуйва – переработка

5 тыс. тонн ВЧК
завод по производству особо чистого кварцевого концентрата в г. Нягани



1 500
млн рублей
объем инвестиций

Березовский и Октябрьский рыбокомбинаты

п. Березово, пгт. Октябрьское Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

04 / 05

Предпосылки для развития проекта:

- Наличие рыбопромысловых участков;
- Устойчивый спрос на производимую продукцию.

Наличие сырьевой базы:

- Рыбохозяйственный фонд водоемов Югры: более 20,5 тыс. рек общей протяженностью 164 032 км и более 25,3 тыс. озер общей протяженностью 1 725,5 тыс. га;
- Ежегодный допустимый вылов рыбы: более 20 тыс. тонн.

Мощность переработки рыбы:

- Березовский рыбокомбинат – 430 тонн в год готовой продукции;
- Октябрьский рыбокомбинат – 480 тонн в год готовой продукции.



Березовский
рыбокомбинат

5 000 м²
площадь
производственных
помещений



Октябрьский
рыбокомбинат

70,6 млн рублей
объем инвестиций

22,5%
IRR

80,4
млн рублей
NPV

Имущественный комплекс в пгт. Мортка Кондинского района (деревоперерабатывающее производство)

пгт. Мортка, Кондинский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Предпосылки для развития проекта:

- Высокий экспортный потенциал продукции;
- Обеспеченность трудовыми ресурсами (более 250 работников «Завода МДФ»);
- Обеспеченность объектами инженерно-производственной инфраструктуры;
- Обеспеченность объектами социальной инфраструктуры;
- Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры (железнодорожное и автомобильное сообщение).

Наличие сырьевой базы:

- 326,4 тыс. м³ древесины в год зарезервировано для будущего производства.

 **21,4 %**
IRR

 **1 159**
млн рублей
NPV

 **6** лет
DPBP

 **4**
млрд рублей
объем инвестиций

02

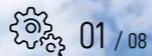


ТОВАРЫ И ОБОРУДОВАНИЕ ДЛЯ ТЭК

Производство газохимической продукции (СОГ, ШФЛУ, пропан, бутан)	14
Производство металлопроката	15
Производство кабельно-проводниковой продукции	16
Производство по пошиву специальной одежды	17
Производство химических реагентов для нефтегазовой отрасли	18
Производство и ремонт трубной продукции для нефтегазовой отрасли	19
Производство энергоблоков	20
Производство по выпуску запасных частей и комплектующих для нефтедобывающего и нефтесервисного оборудования	21

Производство газохимической продукции (СОГ, ШФЛУ, пропан, бутан)

Нефтеюганский, Ханты-Мансийский, Сургутский, Нижневартовский районы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры



Рыночные предпосылки реализации проекта:

- Наличие на территории Югры крупных нефтегазодобывающих компаний;
- Устойчивый спрос на конечные продукты глубокой переработки.

Ресурсная база:

- Объем добычи попутного нефтяного газа в округе составляет порядка 33,9 млрд м³. Объем ПНГ, доступный для переработки, составляет порядка 2 млрд м³;
- На территории округа производится: ШФЛУ – 6,2 млн тонн, сжиженный газ – 1,9 млн тонн, сухой газ – 21,6 млрд м³.

Рынок сбыта:

- Внутренний рынок Югры, экспорт в субъекты РФ, экспорт на внешний рынок.

Государственная поддержка.

 > 2 млрд м³
объем ПНГ, свободный для переработки

 до 50 %
IRR

 25 000
млн рублей
объем инвестиций

 > 33,9 млрд м³
объем производства ПНГ в Югре

Производство металлопроката

Сургутский, Нижневартовский районы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры



Рыночные предпосылки реализации проекта:

- Устойчивый спрос в Югре на металлоконструкции;
- Снижение себестоимости металлоконструкций за счет сокращения транспортных издержек на поставку металлопроката из субъектов РФ.

Ресурсная база:

- Образование лома черных металлов в автономном округе достигает 600 тыс. тонн в год.

Рынок сбыта:

- Внутренний рынок Югры.

Государственная поддержка.

 85 000
тонн в год
прогнозная мощность

 22 %
IRR

 4 000
млн рублей
объем инвестиций

 > 600 тыс. тонн
объем лома черного металла в Югре

Производство кабельно-проводниковой продукции

Октябрьский, Нижневартовский, Сургутский районы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

03 / 08

Рыночные предпосылки реализации проекта:

- Наличие крупных потребителей на территории Югры;
- Высокий потенциал импортозамещения;
- Наличие спроса на производимую продукцию. Ежегодный объем потребления в Югре составляет порядка 1,7 млн км кабельно-проводниковой продукции или 11,5 млрд рублей. Основные потребители – компании ТЭК;
- Снижение транспортных и временных издержек на поставку продукции потребителям.

Рынок сбыта:

- Внутренний рынок Югры, экспорт в субъекты РФ.

Государственная поддержка.

Объем потребления в Югре:

1,7 млн км продукции в год

11 500 млн рублей в год

22 % IRR

1 000 млн рублей объем инвестиций

Производство пошиву специальной одежды

Нижневартовский, Октябрьский, Ханты-Мансийский, Сургутский, Нефтеюганский, Советский районы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

04 / 08

Рыночные предпосылки реализации проекта:

- Наличие крупных потребителей на территории Югры;
- Наличие спроса на производимую продукцию. Ежегодный объем потребления в Югре составляет порядка 3,5 млн единиц специальной одежды или 2 млрд рублей;
- Снижение транспортных и временных издержек на поставку продукции потребителям.

Рынок сбыта:

- Внутренний рынок Югры.

Государственная поддержка.

Объем потребления в Югре:

3,5 млн ед. в год

2 000 млн рублей в год

15 % IRR

100 млн рублей объем инвестиций

Производство химических реагентов для нефтегазовой отрасли

Нижневартовский, Сургутский, Нефтеюганский районы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Рыночные предпосылки реализации проекта:

- Наличие крупных потребителей на территории Югры;
- Наличие спроса на производимую продукцию. Ежегодный объем потребления в Югре составляет порядка 1,0 млн тонн химической продукции или 9 млрд рублей;
- Снижение транспортных и временных издержек на поставку продукции потребителям.

Ресурсная база:

- Продукция газопереработки и газохимии, попутный нефтяной газ.

Рынок сбыта:

- Внутренний рынок Югры.

Государственная поддержка.

Объем потребления в Югре:

1
млн тонн в год

9 000
млн рублей в год

25 %
IRR

300
млн рублей
объем инвестиций

05 / 08

Производство и ремонт трубной продукции для нефтегазовой отрасли

Нижневартовский, Сургутский районы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Рыночные предпосылки реализации проекта:

- Высокий потенциал импортозамещения;
- Наличие крупных потребителей на территории Югры;
- Устойчивый спрос на производимую продукцию. Ежегодный объем потребления в Югре составляет порядка 1,0 млн тонн трубной продукции или 55,3 млрд рублей;
- Снижение транспортных и временных издержек на поставку продукции потребителям.

Рынок сбыта:

- Внутренний рынок Югры.

Государственная поддержка.

Объем потребления в Югре:

1
млн тонн в год

55 300
млн рублей в год

26 %
IRR

500
млн рублей
объем инвестиций

06 / 08

Производство энергоблоков

Нижневартовский, Октябрьский, Ханты-Мансийский, Нефтеюганский, Сургутский районы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

07 / 08

Рыночные предпосылки реализации проекта:

- Наличие крупных потребителей на территории Югры;
- Высокий потенциал импортозамещения;
- Наличие спроса на производимую продукцию. Ежегодный объем потребления в Югре составляет порядка 7,0 тыс. тонн энергоблоков (КТПН, трансформаторы, станции управления) или 9,3 млрд рублей;
- Снижение транспортных и временных издержек на поставку продукции потребителям.

Рынок сбыта:

- Внутренний рынок Югры, экспорт в субъекты РФ.

Государственная поддержка.

Объем потребления в Югре:

7 тыс. ед. в год

9 300 млн рублей в год

15 % IRR

100 млн рублей объем инвестиций

Производство по выпуску запасных частей и комплектующих для нефтедобывающего и нефтесервисного оборудования

Нижневартовский, Сургутский, Октябрьский, Нефтеюганский районы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

08 / 08

Рыночные предпосылки реализации проекта:

- Высокий потенциал импортозамещения;
- Наличие крупных потребителей на территории Югры;
- Устойчивый спрос на производимую продукцию. Ежегодный объем потребления в Югре составляет порядка 15 млрд рублей;
- Снижение транспортных и временных издержек на поставку продукции потребителям.

Рынок сбыта:

- Внутренний рынок Югры.

Государственная поддержка.

15 300 млн рублей в год объем потребления в Югре

20 % IRR

300 млн рублей объем инвестиций



03

ПРОМЫШЛЕННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Индустриальный парк в г. Ханты-Мансийске	24
Индустриальный парк в г. Нижневартовске	25

Информация Специальный адрес: Югорское Федеральное Агентство по развитию индустриальной зоны Югры, в. Сургут, Вулканов, 32. сайт: www.ugra.ru сайт разработки: www.ugra.ru	Общая площадь участка 10 Га Мощность электроснабжения 4 МВт	Парковочные места 100 мест Железнодорожный путь 800 м	1. Офисные здания 2 500 кв.м 3. Логистический центр 5 000 кв.м	2. Производственные помещения №1 10 000 кв.м 4. Производственные помещения №2 5 000 кв.м	5. Научно-исследовательский центр 3 000 кв.м
---	--	--	---	---	--

Индустриальный парк в г. Ханты-Мансийске

г. Ханты-Мансийск Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Рыночные предпосылки реализации проекта:

- Наличие земельного участка площадью более 100 га, кадастровый номер 86:12:0302016:125;
- Наличие потенциальных резидентов;
- Наличие подъездных путей;
- Наличие инженерной инфраструктуры:
 - Газоснабжение: до 2 500 тыс. м³ в год;
 - Электроснабжение: до 30 МВт;
 - Водоснабжение: до 1 400 м³/сутки;
 - Очистные сооружения: до 100 м³/сутки;
 - Теплоснабжение: до 74 МВт.

Рынок сбыта:

- Внутренний рынок Югры.

Государственная поддержка.

 **> 100** га
наличие земельного участка

 **13 %**
IRR

 **550**
млн рублей
объем инвестиций

 Наличие потенциальных резидентов



Индустриальный парк в г. Нижневартовске

г. Нижневартовск (южнее автодороги Сургут–Нижневартовск, в промышленной зоне ГПЗ)
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Рыночные предпосылки реализации проекта:

- Наличие земельного участка площадью 10,85 га, кадастровый номер 86:11:1001001:2423;
- Наличие инженерной инфраструктуры:
 - Газоснабжение: расстояние от участка до сети газопровода составляет порядка 400 м;
 - Электроснабжение: расстояние от границы участка до центра питания 3,4 км;
- Наличие подъездных путей.

Рынок сбыта:

- Внутренний рынок Югры.

Государственная поддержка.

 **10,85** га
наличие земельного участка

 **13 %** **330**
IRR млн рублей
NPV

 **530**
млн рублей
объем инвестиций

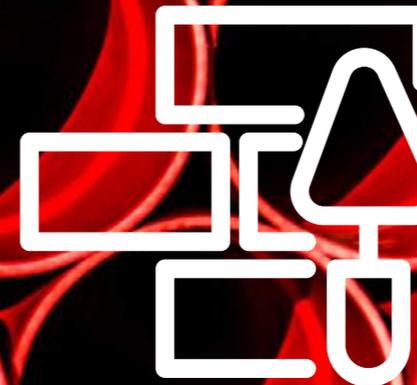
 Наличие потенциальных резидентов



04

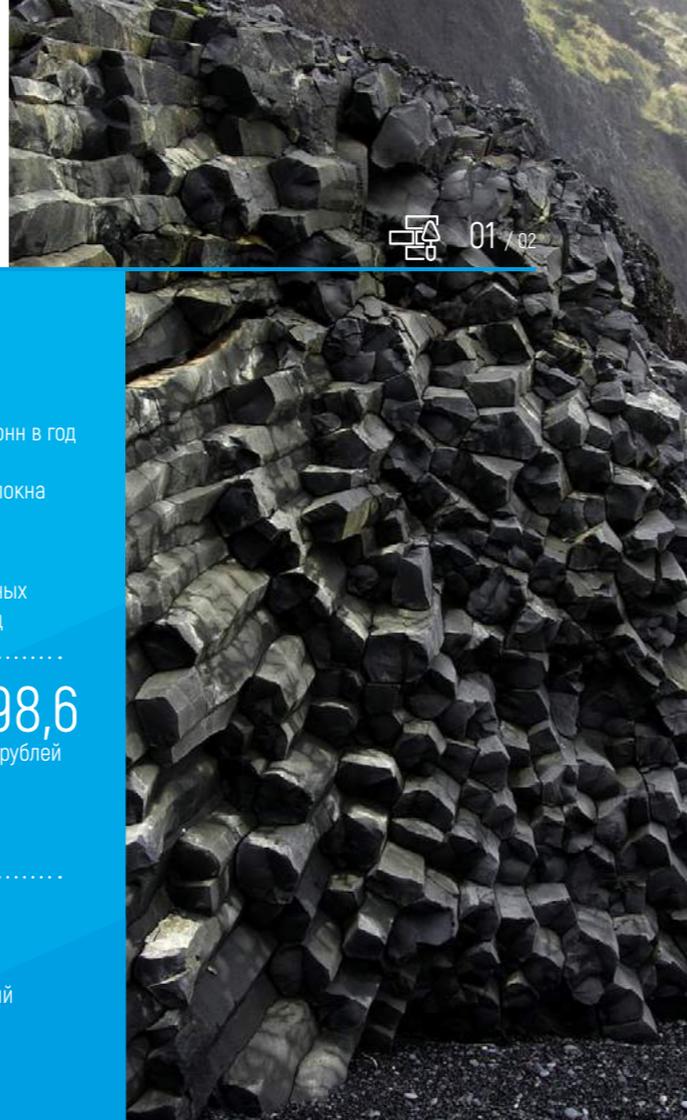
ПРОИЗВОДСТВО СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ

Производство базальтового волокна и теплоизоляционных материалов	28
Производство кирпича	29



Производство базальтового волокна и теплоизоляционных материалов

Сургутский, Октябрьский районы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры



01 / 02

Рыночные предпосылки реализации проекта:

- Наличие спроса на производимую продукцию;
- Экспортный потенциал производимой продукции.

Ресурсная база:

- Наличие на территории региона габбро-базальтовых запасов сырья в объеме 85,61 млн м³.

Рынок сбыта:

- Внутренний рынок Югры, экспорт в субъекты РФ.

Государственная поддержка.



Прогнозная мощность:
2 500 тонн в год
непрерывного
базальтового волокна

60 тыс. м³
теплоизоляционных
материалов в год



23 %
IRR
398,6
млн рублей
NPV

4,5
лет
PP



4 000
млн рублей
объем инвестиций

Производство кирпича

Березовский, Нижневартровский, Сургутский, Ханты-Мансийский районы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

02 / 02

Рыночные предпосылки реализации проекта:

- Наличие спроса на производимую продукцию. Потребность строительной отрасли автономного округа составляет более 100 млн штук кирпича в год.

Ресурсная база:

- Наличие источников сырья на территории автономного округа (55 месторождений глин кирпичных).

Рынок сбыта:

- Внутренний рынок Югры.

Государственная поддержка.



Объем потребления
в Югре:

2 000
млн рублей в год

90
млн штук



15 %
IRR



50
млн рублей
объем инвестиций

05

ЛЕСОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС

Производство по выпуску смол для плитной промышленности	32
Производство плит ДСП	33
Производство по пропитке бумаги	34
для ламинирования плит ДСП	



Производство по выпуску смол для плитной промышленности

г. Советский Ханты-Мансийского автономного округа – Югры



Рыночные предпосылки реализации проекта:

- Наличие сырьевой базы;
- Наличие крупных потребителей на территории Югры;
- Прогнозируемый дефицит смол на российском рынке;
- Наличие промышленной площадки;
- Наличие инженерной, транспортной и коммунальной инфраструктуры.

Рынок сбыта:

- Внутренний рынок Югры, экспорт в субъекты РФ.

Государственная поддержка.

 **50 000**
тонн в год
прогнозная мощность

 **24 %**
IRR

 **1 200**
млн рублей
объем инвестиций

 **3,17**
млрд м³
запас древесных насаждений в Югре

Производство плит ДСП

г. Советский Ханты-Мансийского автономного округа – Югры



Рыночные предпосылки реализации проекта:

- Высокий экспортный потенциал продукции;
- Наличие промышленной площадки;
- Наличие инженерной, транспортной и коммунальной инфраструктуры;
- Рост объемов лесопиления и отходов лесопиления в автономном округе, необходимых для производства ДСП.

Ресурсная база:

- Общий запас древесных насаждений в автономном округе составляет 3,17 млрд м³;
- Наличие сырьевой базы. По общему запасу древесины регион занимает 5 место среди субъектов РФ.

Рынок сбыта:

- Внутренний рынок Югры, экспорт в субъекты РФ, экспорт на внешний рынок.

Государственная поддержка.

 **19,6 %** **168,7**
IRR млн рублей
NPV

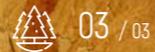
7,7 лет
PP

 **4 000**
млн рублей
объем инвестиций

 **3,17**
млрд м³
запас древесных насаждений в Югре

Производство по пропитке бумаги для ламинирования плит ДСП

г. Советский Ханты-Мансийского автономного округа – Югры



Рыночные предпосылки реализации проекта:

- Высокий экспортный потенциал продукции;
- Наличие промышленной площадки;
- Наличие инженерной, транспортной и коммунальной инфраструктуры;
- Рост объемов лесопиления и отходов лесопиления в автономном округе, необходимых для производства ДСП.

Ресурсная база:

- Общий запас древесных насаждений в автономном округе составляет 3,17 млрд м³;
- Наличие сырьевой базы. По общему запасу древесины регион занимает 5 место среди субъектов РФ.

Рынок сбыта:

- Внутренний рынок Югры, экспорт в субъекты РФ, экспорт на внешний рынок.

Государственная поддержка.



Объем потребления в Югре:

36
млн м³/год



12 %
IRR

41,2
млн рублей
NPV



5 лет
PP



244
млн рублей

объем инвестиций



06

АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС

Переработка рыбы речных видов Обь-Иртышского бассейна	38
Воспроизводство ценных видов рыб	39
Создание комбината по комплексной переработке торфа	40



Переработка рыбы речных видов Обь-Иртышского бассейна

Октябрьский, Ханты-Мансийский, Белоярский, Сургутский, Нижневартовский районы
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Рыночные предпосылки реализации проекта:

- Устойчивый спрос на производимую продукцию.

Ресурсная база:

- Автономный округ обладает значительным рыбохозяйственным фондом водоемов: более 20,5 тыс. рек общей протяженностью 164 032 км и более 25,3 тыс. озер общей площадью 1 725,5 тыс. га;

- Ежегодно допустимый вылов рыбы составляет более 20 тыс. тонн.

Рынок сбыта:

- Внутренний рынок Югры, экспорт в субъекты РФ.

Государственная поддержка.

 **24 %**
IRR
80,4
млн рублей
NPV

7,7
лет
PP

 **70,6**
млн рублей
объем инвестиций

 **20**
тыс. тонн в год
квота на вылов рыбы

 01 / 03

Воспроизводство ценных видов рыб

Ханты-Мансийский, Сургутский, Октябрьский, Белоярский районы
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Рыночные предпосылки реализации проекта:

- Спрос на проведение компенсационных мероприятий в связи с нанесением экологического ущерба оценивается в размере 6 млрд рублей в год. Объем осуществляемых мероприятий – порядка 2 млрд рублей в год. Наличие потенциального свободного рынка – 4 млрд рублей в год.

Ресурсная база:

- Автономный округ обладает значительным рыбохозяйственным фондом водоемов: более 20,5 тыс. рек общей протяженностью 164 032 км и более 25,3 тыс. озер общей площадью 1 725,5 тыс. га;

- Наличие природных рыбопитомников.

Рынок сбыта:

- Внутренний рынок Югры.

Государственная поддержка.

 **6 000**
млн рублей
объем потребления
в Югре

 **24 %**
IRR

 **1 000**
млн рублей
объем инвестиций

 02 / 03

Создание комбината по комплексной переработке торфа

г. Лангепас, г. Мегион, г. Нижневартовск, г. Нефтеюганск Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

 03 / 03

Рыночные предпосылки реализации проекта:
Возрастающий спрос на продукцию из торфа, в том числе:

- острая потребность в органоминеральных удобрениях нового типа;
- дефицит биокормов для животноводства.

Ресурсная база:

- Запасы торфа на территории Югры составляют около 45 млрд тонн.

Рынок сбыта:

- Внутренний рынок Югры, экспорт в субъекты РФ, экспорт на внешний рынок (Казахстан, страны Ближнего Востока).

Государственная поддержка.



> 200

тыс. тонн
органоминеральных
удобрений

10

тыс. тонн
смесей для
сталелитейной
промышленности

> 500

тыс. литров
гуминовых
напитков

40

видов
косметической
и лечебной
продукции



до 5 лет

срок окупаемости



45 %

IRR



2 270

млн рублей
объем инвестиций

07

ГОРНОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС

Производство железной руды	44
Производство товарной марганцевой руды	45
Производство концентратов титана и циркония	46
Производство медного, свинцового и/или цинкового концентрата	47
Производство сплава Доре и шлихового золота	48
Производство цеолитсодержащего порошка	49

Производство железной руды

Березовский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Рыночные предпосылки реализации проекта:

- Наличие минерально-ресурсного потенциала в границах месторождений Народнинского, Охтлямского, Вольинского рудных узлов в Березовском районе;
- Потенциальный объем ресурсов (Fe), предлагаемых к разработке в границах месторождений Народнинского, Охтлямского, Вольинского рудных узлов в Березовском районе, – 849 млн тонн.

Рынок сбыта:

- Внутренний рынок Югры, экспорт в субъекты РФ.

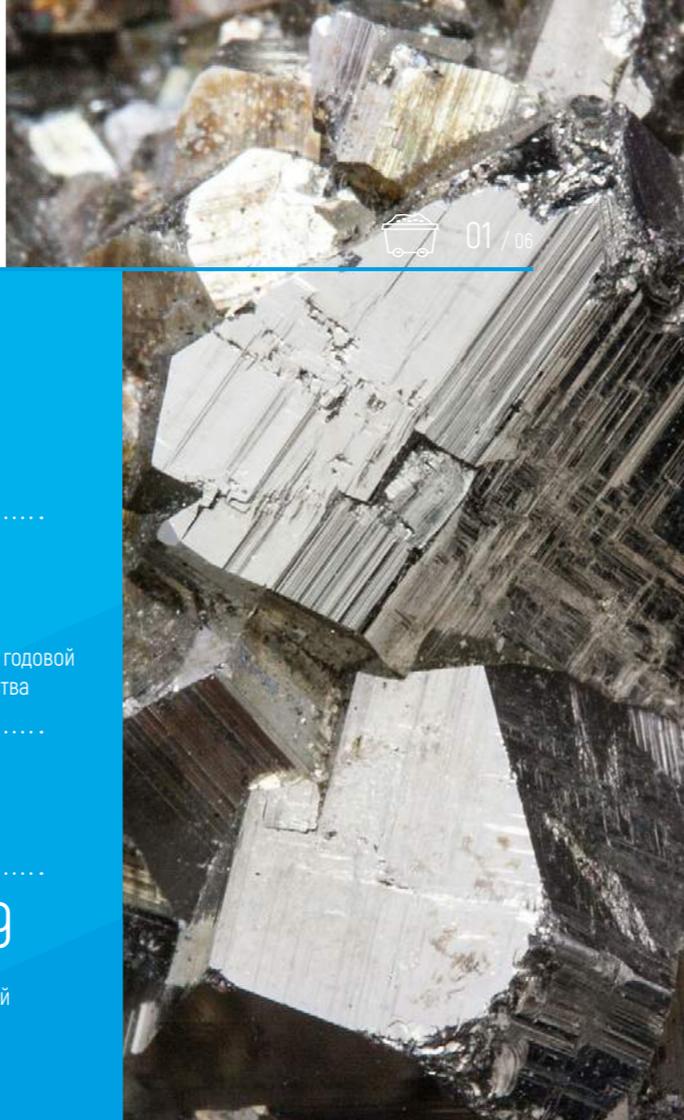
Государственная поддержка.

 **849**
млн тонн
потенциальный
объем ресурсов

 **2 283**
тыс. тонн в год
предполагаемый годовой
объем производства

 **11 %**
IRR

 **37 142,9**
млн рублей
объем инвестиций



 01 / 06

Производство товарной марганцевой руды

Березовский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Рыночные предпосылки реализации проекта:

- Марганцевые руды являются остродефицитным сырьем для промышленности России. Ежегодный объем потребления марганцевого концентрата составляет порядка 1 000 тонн;
- Россия входит в число ведущих мировых импортеров товарных марганцевых руд;
- Планируемый рост потребления товарных марганцевых руд до 2020 г. на 11 %, до 2030 г. – на 37 % (к уровню 2017 г.).

Ресурсная база:

- Потенциальный объем ресурсов, предлагаемых к разработке, составляет 50 млн тонн.

Рынок сбыта:

- Внутренний рынок Югры, экспорт в субъекты РФ.

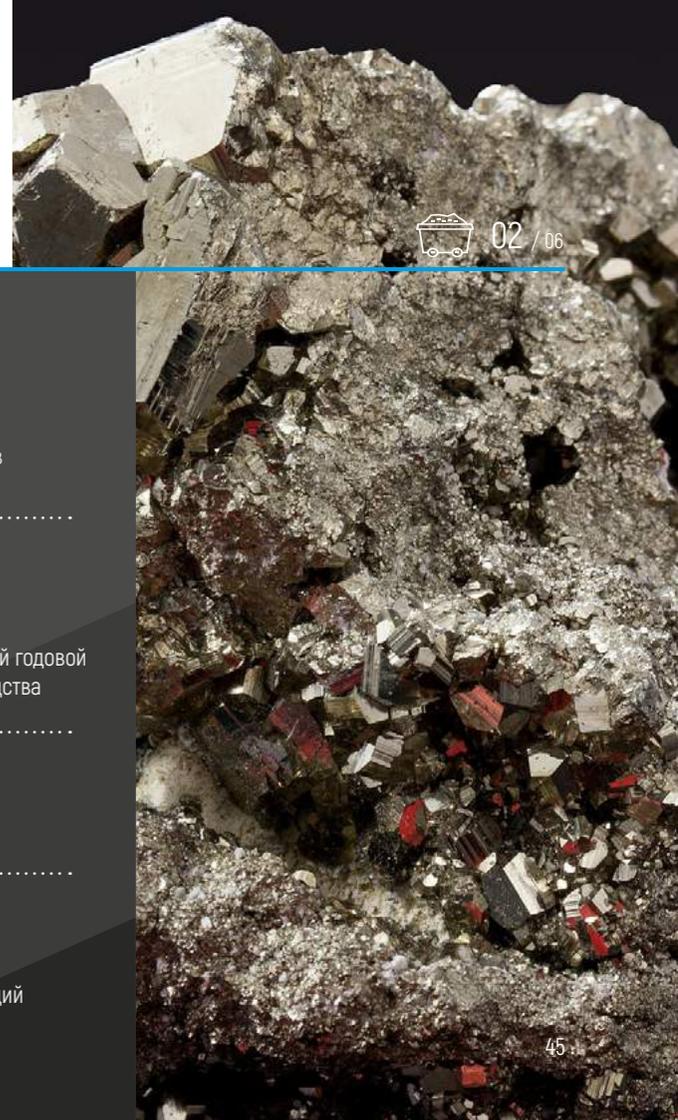
Государственная поддержка.

 **50**
млн тонн
потенциальный
объем ресурсов

 **195**
тыс. тонн
предполагаемый годовой
объем производства

 **13 %**
IRR

 **4 089**
млн рублей
объем инвестиций



 02 / 06

Производство концентратов титана и циркония

Березовский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Рыночные предпосылки реализации проекта:

- Высокий импортозамещающий потенциал;
- Прогнозируемое увеличение потребления титановых и цирконовых концентратов.

Ресурсная база:

- Потенциальный объем ресурсов, предлагаемых к разработке, – 9,29 млн тонн титана и 1,29 млн тонн циркония.

Рынок сбыта:

- Внутренний рынок Югры, экспорт в субъекты РФ.

Государственная поддержка.

Потенциальный объем ресурсов:

9,29

млн тонн титана

1,29

млн тонн циркония

13 %
IRR

4 009
млн рублей
объем инвестиций

Предполагаемый
годовой объем
производства:

112

тыс. тонн
титана

2

тыс. тонн
циркония

03 / 06

Производство медного, свинцового и/или цинкового концентрата

Березовский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Рыночные предпосылки реализации проекта:

- Наличие сырьевой базы;
- Устойчивый спрос на конечные продукты глубокой переработки;
- Экспортный потенциал производимой продукции.

Ресурсная база:

- Потенциальный объем ресурсов, предлагаемых к разработке, составляет 7,8 млн тонн.

Рынок сбыта:

- Внутренний рынок Югры, экспорт в субъекты РФ.

Государственная поддержка.

Предполагаемый
годовой объем добычи
(чистого металла):

116

тыс. тонн меди

2

тыс. тонн свинца

23

тыс. тонн цинка

11 837
млн рублей
объем инвестиций

17,2 %
IRR

16 591
млн рублей
NPV

9,8 лет
DPBP

04 / 06

Производство сплава Доре и шлихового золота

Березовский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Рыночные предпосылки реализации проекта:

- Устойчивый спрос на конечные продукты глубокой переработки;
- Экспортный потенциал производимой продукции.

Ресурсная база:

- Наличие запасов золота в Югре 13 925 кг.

Рынок сбыта:

- Внутренний рынок Югры, экспорт в субъекты РФ.



7

тонн
предполагаемый
годовой объем добычи



32,9 %

IRR

45 908

млн рублей
NPV

12,1 лет

DPBP



22 257

млн рублей
объем инвестиций



05 / 06

Производство цеолитсодержащего порошка

Березовский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Рыночные предпосылки реализации проекта:

- Наличие сырьевой базы;
- Устойчивый спрос на цеолитсодержащую продукцию.

Ресурсная база:

- Потенциальный объем ресурсов, предлагаемых к разработке, – 360 тыс. тонн.

Рынок сбыта:

- Внутренний рынок Югры, экспорт в субъекты РФ.

Государственная поддержка.



14

тыс. тонн меди
предполагаемый
годовой объем добычи



11,2 %

IRR

103

млн рублей
NPV

8,8 лет

DPBP



631

млн рублей
объем инвестиций



06 / 06

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ



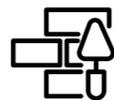
ТОВАРЫ И ОБОРУДОВАНИЕ
ДЛЯ ТЭК

31 300
млн рублей



ПРОМЫШЛЕННАЯ
ИНФРАСТРУКТУРА

1 080
млн рублей



ПРОИЗВОДСТВО
СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ

6 000
млн рублей



ЛЕСОПРОМЫШЛЕННЫЙ
КОМПЛЕКС

5 444
млн рублей



АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ
КОМПЛЕКС

3 340.6
млн рублей



ГОРНОПРОМЫШЛЕННЫЙ
КОМПЛЕКС

79 965.90
млн рублей



ОБЩИЙ
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

127 130.5
млн рублей





ДЕПАРТАМЕНТ ПРОМЫШЛЕННОСТИ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

Профильное ведомство в системе исполнительных органов власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, осуществляющее функции по реализации единой государственной политики и нормативному правовому регулированию, управлению государственным имуществом, оказанию государственных услуг в сфере развития промышленности, в том числе агропромышленного комплекса, туризма и пищевой промышленности.

НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:

- Стимулирование отраслей обрабатывающего производства;
- Развитие агропромышленного комплекса;
- Развитие туризма;
- Развитие переработки твердых коммунальных отходов.



628011, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
г. Ханты-Мансийск,
ул. Студенческая, д. 2

+7 (3467) 35-34-04
depprom@admhmao.ru
depprom.admhmao.ru



ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

Профильное ведомство в системе исполнительных органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, осуществляющее функции по реализации единой государственной политики, нормативному правовому регулированию в сфере развития малого и среднего предпринимательства, инвестиционной и инновационной деятельности.

НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:

- Реализация национальной предпринимательской инициативы;
- Организация сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна»;
- Пропаганда и популяризация предпринимательской деятельности, содействие развитию конкуренции на основе стандарта развития конкуренции в субъектах Российской Федерации;
- Обеспечение деятельности инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
- Оказание государственных услуг по организации и осуществлению прикладных научных исследований и разработок в сфере инноваций.



628011, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра,
г. Ханты-Мансийск,
ул. Мира, д. 5

+7 (3467) 39-20-28
econ@admhmao.ru
depeconom.admhmao.ru



ФОНД РАЗВИТИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

Специализированная организация по привлечению инвестиций и работе с инвесторами. Государственный фонд развития промышленности Югры.

ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОЕ ПАРТНЕРСТВО:

- содействие в формировании нормативной правовой базы в сфере государственно-частного партнерства;
- разработка, структурирование, организация финансирования, сопровождение реализации инфраструктурных проектов с применением механизмов государственно-частного партнерства.

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ:

- предоставление мер поддержки субъектам деятельности в сфере промышленности;
- создание современной промышленной инфраструктуры на территории автономного округа (индустриальные (промышленные) парки, промышленные технопарки).

ИНВЕСТИЦИИ:

- реализация принципа «одного окна» для инвесторов при взаимодействии с органами государственной власти и местного самоуправления, институтами развития и участниками инвестиционного процесса;
- инвестиционное продвижение автономного округа.

СЕЛЬХОЗКООПЕРАЦИЯ:

- организационно-методическое сопровождение создания инфраструктуры поддержки сельскохозяйственных кооперативов и малых форм хозяйствования;
- проведение образовательных мероприятий и консультирование в получении мер поддержки;
- продвижение продукции сельхозкооперативов автономного округа.



628012, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Энгельса, д. 45, блок «Б»

+7 (3467) 38-86-16, 30-14-46
office@fondugra.ru
fondugra.ru, investugra.ru,
map.investugra.ru